



# MUC

Majan  
University  
College



## كتيب السكن 2025-2026



## عزيزاتي الطالبات

مرحبا بكن في سكن كلية مجان الجامعية، نأمل أن تكون إقامتكن هنا مريحة وداعمة لرحلتكن الأكاديمية. تم تصميم السكن ليكون بيئة يمكنكن من خلالها خوص تجربة إقامة مميزة وداعمة للدراسة و التطور الذاتي ، بينما تظل الكلية ملتزمة بضمان راحتكن ورفاهيتكن في كل خطوة على طريق نجاحكن.

إدراكا منا لدور السكن كأحد المرافق الرئيسية التي تدعم حياتكن الأكاديمية ، تم إعداد هذا الكتيب كدليل شامل، يحتوي على اللوائح والمبادئ التوجيهية التي تحكم الإقامة في السكن ، و قد تم وضع هذه القوانين بعناية مع وضع مصلحتكن في الاعتبار لإثراء تجربة الطالبات الشاملة.

نحن نشجعكن على قراءة هذا الكتيب بعناية واتباع الإرشادات المقدمة. من خلال القيام بذلك ، يمكننا العمل معا لبناء تجربة إيجابية وداعمة ومثرية للجميع.

أطيب الأمنيات  
نبيلة آل مكي  
نائب العميد (الشؤون الأكاديمية)

## لوائح السكن

تقع على عاتق جميع الطالبات مسؤولية الالتزام بجميع القواعد واللوائح التي تنص عليها كلية مجان.

### مادة (1)

#### متطلبات طلب القبول في السكن:

يتم قبول الطالبات في سكن كلية مجان الجامعة (MUC) وفقا للإجراءات التالية:

1. يجب أن تكون المتقدمة طالبة مسجلة في الكلية .
2. يجب على المتقدم دفع رسوم السكن.
3. يجب على مقدم الطلب استكمال جميع الإجراءات اللازمة للإقامة في السكن والالتزام بقواعد وأنظمة السكن.

### مادة (2)

#### أولا: تعليمات الإقامة في السكن:

1. يجب على الطالبات الامتثال لقواعد وتعليمات هذا الكتيب بالإضافة إلى أي تعليمات أخرى تصدرها الكلية لاحقا.
2. يجب على الطالبات المحافظة على الهدوء و عدم إزعاج الآخرين ليكون المكان مثاليا للدراسة والراحة.
3. يجب على الطالبات الحفاظ على غرفهن نظيفة ومرتبّة.
4. يجب على الطالبات الحفاظ على السكن في حالة جيدة ، واستخدام المرافق بشكل صحيح وتركها نظيفة بعد الاستخدام.
5. يجب على الطالبات التأكد من سلامة جميع المرافق في السكن.
6. يجب على الطالبات الإقامة في الغرف المخصصة لهن ، ولا يسمح لهن بالانتقال إلى غرفة أخرى ما لم تسمح المشرفة بذلك.
7. يجب على الطالبات إبلاغ المشرفات بأي أضرار أو تلف في غرفهن أو في المرافق وإرسال بريد إلكتروني إلى [facilitieshelpdesk@majancollege.edu.om](mailto:facilitieshelpdesk@majancollege.edu.om)
8. يجب على الطالبات الحصول على إذن من المشرفة مسبقا إذا كن يرغبن في إقامة نشاط جماعي داخل السكن.

9. تقع على الطالبات مسؤولية الحفاظ على الأثاث في غرفهن، كما تقع عليهن مسؤولية الحفاظ على عن ممتلكاتهن الخاصة. لا تتحمل الكلية أي مسؤولية عن ممتلكات خاصة مفقودة .
- 10 . يجب على الطالبات استخدام الكهرباء والماء بحكمة.
- 11 . يجب على الطالبات حمل بطاقات الهوية الخاصة بهن وإظهارها عندما تطلب منهن في السكن.
- 12 . يجب على الطالبات استقبال ضيوفهن فقط في قاعات الاستقبال خلال الأوقات المسموح بها.
- 13 . لا يسمح للطالبات بمغادرة السكن دون إذن.
- 14 . يطلب من كل طالبة توقيع المبيت كل يوم في السكن بين الساعة 9 و 10 مساء.
- 15 . يسمح للطالبات بالبقاء في السكن فقط خلال الفصول الدراسية. خلال فصل الصيف وبين الفصول الدراسية ، لا يمكن للطالبات البقاء في السكن ما لم يحصلوا على إذن من قسم خدمات الطلاب والإرشاد.
- 16 . يجب على الطالبات إخلاء غرفهن من جميع متعلقاتهم الشخصية أثناء العطلة الصيفية. لن تكون الكلية مسؤولة عن أي غرض مفقود و / أو تالف.
- 17 . يطلب من الطالبات اللواتي يعانين من مرض إبلاغ المشرفات والاستفادة من خدمة الحافلات في الساعة 10:30 صباحا إلى المستشفى. هذه الخدمة متوفرة من السكن وكذلك من الكلية.
- 18 . يجب على الطالبات اللواتي يعانين من أي نوع من الأمراض المزمنة إبلاغ حراس السكن وأخصائي خدمات الطالبات بحالتهم ومتطلباتهم الطبية لتمكين الموظفين من التجهيز بالدعم المطلوب.

### ثانيا: الأعمال المحظورة:

- 1 . لا يسمح بلمس أي ملصقات أو صور أو إعلانات على أي جدار أو خزانة داخل الغرف دون موافقة المشرفة.
- 2 . يجب على الطالبات عدم استضافة الأصدقاء أو الضيوف من الخارج والسماح لهم بالبقاء بعد الوقت المسموح به للزيارة، بالإضافة إلى ذلك، لا يسمح للضيوف والأصدقاء من الخارج بالدخول إلى غرف النوم ومرافق السكن الداخلية.
- 3 . يجب على الطالبات عدم الطهي في مطبخ السكن بين الساعة 11:00 مساء و 5:00 صباحا باستثناء شهر رمضان المبارك.
- 4 . لا يسمح للطالبات باستخدام البخور أو حرق أي نوع من الفحم داخل السكن لأي سبب من الأسباب، أي انتهاك لهذه القاعدة سيؤدي إلى الطرد الفوري من السكن.
- 5 . يجب على الطالبات عدم تسخين الوجبات الخفيفة أو صنع القهوة / الشاي إلا في الأماكن المخصصة. يحظر الطهي داخل الغرف، يجب ألا يكون لدى الطالبات مواقد أو شعلات في غرفهن. سيتم مصادرة أي من هذه الأشياء التي تم العثور عليها على الفور ، وسيتم معاقبة الطالب.
- 6 . يجب على الطالبات ارتداء ملابس محتشمة في جميع الأوقات أثناء وجودهم في السكن.
- 7 . يمنع منعاً حاداً إحصار أي نوع من الكحول أو السجائر داخل السكن ، ولا يجوز لهن مضغ التبغ أو إحصار كتب ومجلات وأقراص مدمجة غير لائقة إلى السكن وما إلى ذلك.
- 8 . يجب أن يضع الطالبات معلومات التي يتم الوصول إليها و / أو تداولها عبر منصات التواصل الاجتماعي أثناء وجودهم في مباني السجل.

9. يجب على الطالبات عدم التجمع في غرف النوم أو المرافق دون إذن من المأمور ، باستثناء صالات التلفزيون.
10. يجب على الطالبات عدم تحريض الآخرين بالتغيب عن الصفوف الدراسية أو الأنشطة الطلابية ، ولا يمكنهم تنظيم احتجاجات أو اعتصامات ، أو التوقف عن اتباع لوائح الكلية .
11. لا يسمح للطالبات بارتداء "النقاب" داخل السكن.
12. لا يسمح للطالبات باستخدام السكن لأغراض أو أسباب أخرى غير تلك المذكورة في هذا الكتيب.

### مادة (3)

#### أولاً: ضوابط الخروج والعودة إلى السكن:

- يطلب من الطالبات ملء "نموذج المغادرة عندما يذهبن في عطلات نهاية الأسبوع أو العطلات الرسمية مع الشخص الذي وافق عليه أولياء أمورهن، يتم توقيع هذه الاتفاقية عندما ينتقل الطالبة إلى السكن
1. يجب على الطالبات الاحتفاظ بالنسخة الأصلية من "إذن المغادرة" (عطلات نهاية الأسبوع أو الإجازة المؤقتة) ، ويجب عليهم إظهارها إلى مأمور السكن عند عودتهم. خلاف ذلك ، سيخضعون للاستجواب.
2. ولا يسمح للطالبات بمغادرة السكن إلا مع من يسمح لهن رسمياً.
3. يمكن للأقارب الزيارة خلال أوقات محددة بين الساعة 4:00 و 8:00 مساءً.
4. يسمح للطالبات بمغادرة السكن خلال أيام الأسبوع ، ويطلب منهم العودة قبل الساعة 9:00 مساءً. خلال عطلات نهاية الأسبوع ، آخر ما يمكنهم إبلاغ السكن هو الساعة 11:00 مساءً. إذا تأخر الطالبة لأي سبب من الأسباب ، فيجب عليه إبلاغ السجان.
5. يمكن للطالبات التسوق فقط في اليوم المحدد بجدول الرحلات و برفقة مشرفات السكن.

#### ثانياً: نهاية الإقامة في السكن

a. تنتهي الإقامة في السكن بالحالات التالية:

- (1) في نهاية كل عام دراسي.
- (2) عندما تكون هناك حالة انسحاب / تأجيل / تأجيل / تخرج أو عقوبة عدم الفصل لمدة فصل دراسي واحد أو أكثر.
- b. إذا كانت الطالبة تنوي إخلاء السكن ، فيجب عليها ملء نموذج الإخلاء والحصول على الموافقة اللازمة من قسم خدمات الطلاب إذا فشلت الطالبة في اتباع جميع الإجراءات ، فستظل تعتبر مقيمة في السكن وبالتالي ، سيترتب عليها دفع رسوم السكن حتى يتم الانتهاء من جميع الإجراءات الرسمية.

- c. عند انتهاء فترة الإقامة ، يجب على الطالبات إخلاء غرفهن ومراجعة المشرفة كما يجب عليهم أيضاً التأكد من استلام إيصال الغرفة مع استمارة الإخلاء.
- d. يجب دفع رسوم السكن بالكامل قبل مغادرة السكن.

## مادة (4)

### المخالفات والعقوبات التأديبية

المخالفة هو أي إجراء يتعارض مع قواعد وتعليمات السكن، يمكن أن يؤدي إلى المثول أمام اللجنة التأديبية. وهي لجنة تجتمع عند مخالفة القواعد والأنظمة المذكورة في هذا الكتيب أو مخالفة أي من أنظمة الكلية بشكل عام تقوم اللجنة بتوجيه الطالبات لتقديم المشورة لهن، ويحق لها إصدار إحدى العقوبات الآتية:

#### 1. تنبيه :

حيث تقوم بذلك المشرفة شفهيًا في المقام الأول، بينما يصدر إنذار كتابي في حالة تكرار المخالفة، ويتم ذلك عن طريق إخطار قسم خدمات الطلاب والإرشاد والاحتفاظ بنسخة من التحذير الكتابي في ملف الطالب.

#### 2. إنذار :

يتم ذلك من خلال خطاب رسمي من رئيس اللجنة التأديبية إلى الطالبة وسيتم إرسال نسخة من الإنذار إلى ولي أمر الطالبة ، أو سيتم استدعاء ولي الأمر لمناقشة المشكلة. سيتم الاحتفاظ بالإنذار في ملف الطالبة بعد التوقيع عليه ويتم تقديم هذا الإنذار مباشرة في الحالات التالية:

- A. إذا تكررت الانتهاكات تحت عنوان "تنبيه".
- B. عدم الإلتزام بقواعد وأنظمة السكن.
- C. سوء السلوك مع المشرفات أو الزملاء.
- D. إذا تم التسبب في إفساد وتعطيل الأنشطة الطلابية.
- E. إذا تم التسبب في إزعاج الآخرين داخل أو خارج السكن.
- F. إذا تحدثت الطالبة بطريقة غير لائقة مع المسؤولين أو العمال أو المشرفات أو الأقران.
- G. إذا استخدمت الطالبة العنف ضد غيرها أو تنوي إحداث المتاعب والشغب، وإذا كانت هناك شكاوى متكررة من الزملاء أو المسؤولين حول سلوكيات الطالبة.
- H. إذا كانت الطالبة تمتلك فيديوهات أو أقراص مدمجة أو كتب أو مجلات محظورة ، أو إذا كانت الطالبة تستخدم أيًا من المواد المحظورة.
- I. إذا كانت الطالبة ينوي إتلاف الممتلكات العامة أو المتعلقة الشخصية للآخرين في السكن.
- J. إذا استخدمت الطالبة السكن لسبب آخر غير الغرض الرئيسي من استخدام السكن.

### 3. الفصل المؤقت من السكن أو الكلية.

تتمتع اللجنة التأديبية بصلاحيات إصدار قرار الفصل المؤقت في الحالات التي يثبت فيها سلوك الطالبة غير المسؤول.

وسيتم إبلاغ ولي أمر الطالبة أو الجهة الراعية بالقرار رسميًا، ويُعد القرار ساري المفعول فور تبليغ الجهة الراعية .

كما سيتم الاحتفاظ بنسخة من القرار في ملف الطالبة لأغراض التوثيق والمتابعة.

يُطبق الفصل المؤقت في أيّ من الحالات التالية:

- A. في حال تكرار المخالفات المشار إليها ضمن بند "إنذار".
- B. مغادرة السكن دون الحصول على إذن مسبق.
- C. توجيه إهانة لفظية أو جسدية لأي من المسؤولين، المشرفين، أو الزميلات.
- D. التورط في أي نشاط أو سلوك محظور داخل السكن أو في مرافقه.

#### 4. الفصل الدائم من السكن أو الكلية

يتم ذلك بقرار من العميد بناء على تقرير من اللجنة التأديبية. ويطبق هذا الفصل في أي من الحالات التالية:

- A. إذا تكررت المخالفات المذكورة تحت "الفصل المؤقت".
- B. إذا قامت الطالبة بشيء يتعارض بشكل واضح مع المجتمع العماني والأخلاق العامة.
- C. إذا فعلت الطالبة شيئاً ضد القيم الدينية أو الوطنية.
- D. إذا فعلت الطالبة شيئاً ضد الأمن القومي.

**ملاحظة:** تحتفظ اللجنة التأديبية بحقها في النظر في أي مخالفات أو سلوكيات غير مذكورة ضمن هذه القائمة، واتخاذ الإجراءات التي تراها مناسبة بناءً على تقديرها لطبيعة المخالفة وجسامتها. كما يجوز للجنة فرض عقوبات إضافية أو تكميلية على الطالبات في حال ارتكابهن مخالفات للأنظمة واللوائح المعمول بها، بما يضمن الحفاظ على الانضباط والسلوك القويم داخل السكن الجامعي.

#### المادة (5) - رسوم الإقامة

##### 1. هيكل الرسوم

1. يتم فرض رسوم الإقامة لكل فصل دراسي.
2. تبلغ رسوم الغرفة الثلاثية (ثلاثة أفراد لكل غرفة) 240 ريال عماني لكل فصل دراسي.

3. يمكن للطالبات بدلا من ذلك اختيار أنواع الغرف الأخرى:

- غرفة مزدوجة: 360 ريال عماني لكل فصل دراسي
- غرفة مفردة: 480 ريال عماني لكل فصل دراسي


##### 2. وديعة التأمين

يجب دفع وديعة تأمين قابلة للاسترداد لمرة واحدة بقيمة 50 ريال عماني في وقت التسجيل. سيتم رد هذا التأمين في نهاية إقامة الطالبة، بشرط عدم تكبد أي غرامات أو رسوم بسبب الأضرار التي تلحق بممتلكات السكن.

### 3. التزامات الدفع

1. عند التسجيل في السكن، تصبح الطالبة مسؤولة عن دفع رسوم الفصل الدراسي كاملاً.
2. في حال استمرار الطالبة في التسجيل بالسكن لأكثر من أربعة (4) أسابيع من بداية الفصل الدراسي، تُلزم بسداد الرسوم الكاملة للإقامة الخاصة بذلك الفصل، حتى في حال انسحابها قبل انتهاء الفصل الدراسي.

#### للاستفسارات والدعم

إذا كانت لديك أي أسئلة أو ملاحظات، فيرجى الاتصال بقسم خدمات الطالبات والإرشاد عبر:  الهاتف:

**24703764**

البريد الإلكتروني: [ss@majancollege.edu.om](mailto:ss@majancollege.edu.om) 

**لجنة السكن تتمنى لكم جميعاً التوفيق  
ونتمنى لك التوفيق.**